

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту сетей теплоснабжения
(указать виды работ)

многоквартирного дома, расположенного по адресу: мкр. 1, дом 27

г. (пос.) Нефтеюганск

«28» сентября 20 16 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «23»сентября2016г. № 426/1

представитель Югорского Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Шестовицкий А.В. специалист отдела технического заказчика
(Ф.И.О., должность)

представители:

подрядной организации ООО «СибСпецСтрой» Смирнов Н.А. генеральный директор
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

организации, осуществляющей строительный контроль ООО «Югратехсервис» Шипилов С.А. главный инженер
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления Департамент ЖКХ, Сахаров А.Н., начальник отдела МЖК
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления _____
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

управляющей организации ОАО «ЖЭУ-3», Панченко С.И., главный инженер
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации ОС по ЖКХ, Давлетов Р.Ф., председатель
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

собственников помещений многоквартирного дома собственник кв. №15 (жалоба по качеству выполненных работ) Гатина Н.А.
(Ф.И.О., № квартиры)

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 1, дом 27

осуществлялся подрядной организацией ООО «СибСпецСтрой»,
(наименование организации)

на основании договора подряда № 103/СП от «28» января 2016 г.,
выполнившей капитальный ремонт сетей теплоснабжения.
(указать виды работ)

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

1) проектная документация, шифр проекта 1-18-П-ОВ-ОБ.
разработанная ООО «АРХидея+».
(наименование организации)

2) исполнительная документация: исполнительные схемы, акты скрытых работ, акты о проверке конструкции системы, акты на продувку (промывку) системы, акты опрессовки, акты об отсутствии претензий от собственников квартир, акты об отказе в предоставлении допусков в квартиры, фотоматериалы, паспорта и сертификаты на используемые материалы.
(перечислить все предъявленные документы и материалы)

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:

начало работ: «28» января 2016 г.,
окончание работ: «28» сентября 2016 г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «20» августа 2016 г.

4. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома и ознакомления с представленной документацией комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации: отступлений от проектной документации не выявлено.
(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

Решение приемочной комиссии:

Работы по капитальному ремонту системы теплоснабжения.
(указать виды работ)

в многоквартирном доме по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 1, дом 27.
выполнены в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом системы теплоснабжения.

(указать наименование конструктивного элемента, внутридомовой инженерной системы)
принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, – 5 лет, гарантирует качество

АКТ ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по капитальному ремонту Состояние теплотрассы
(указать виды работ)

многоквартирного дома, расположенного по адресу: шпр 1 дом 27

г. (пос.) Нефтеюганск «28» 09 20 16 г.

Приемочная комиссия, назначенная приказом Югорского фонда капитального ремонта многоквартирных домов от «___» ___ 20___ г. №___.

представитель Югорского Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Шестовицкий А.В. специалист отдела технического заказчика
(Ф.И.О., должность)

представители:

подрядной организации ООО СибСпецСтрой Сидоров ИА директор
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

организации, осуществляющей строительный контроль ООО «Югратехсервис» Шипилов С.А. главный инженер
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления ДМКУ «Нефтеюганск» Соловьев ИА начальник отдела ДМКУ
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

органа местного самоуправления _____
(наименование органа, Ф.И.О., должность)

управляющей организации ОУО №34-3 Ланченко ОА гл. инженер
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации ООО по ДМКУ Давыдов РР председатель
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

общественной организации _____
(наименование организации, Ф.И.О., должность)

собственников помещений многоквартирного дома №815 Таткина Надежда Анатольевна претензий нет
(Ф.И.О., № квартиры) Таткина

составила настоящий Акт о нижеследующем:

1. Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: шпр 1 дом 27

осуществлялся подрядной организацией ООО «Ватсон Строй»
(наименование организации)
на основании договора подряда № _____ от «_____» _____ 20____ г.,
выполнившей капитальный ремонт апартамент теплообменной системы
(указать виды работ)

2. Приемочной комиссии предъявлена следующая документация:

1) проектная документация, шифр проекта _____
разработанная _____
(наименование организации)

2) исполнительная документация:

(перечислить все предъявленные документы и материалы)

3. Работы по капитальному ремонту выполнены в сроки:

начало работ: «_____» _____ 20____ г.,

окончание работ: «_____» _____ 20____ г.

Срок выполнения работ в соответствии с графиком производства работ по договору подряда: «_____» _____ 20____ г.

6. На основании осмотра предъявленных к приемке работ по капитальному ремонту многоквартирного дома и ознакомления с представленной документацией комиссией установлено:

при проведении капитального ремонта имели место следующие отступления от проектной документации:

(перечислить выявленные отступления, указать их причины, наличие согласований)

Решение приемочной комиссии:

Работы по капитальному ремонту составляет теплообменная система
(указать виды работ)

в многоквартирном доме по адресу: шпр. 7 дома 27
выполнены в соответствии с проектной документацией, строительными нормами и правилами, государственными стандартами.

Предъявленные к приемке законченный капитальным ремонтом апартамент теплообменной системы
(указать наименование конструктивного элемента, внутридомовой инженерной системы)

принимаются в эксплуатацию управляющей организацией.

Подрядная организация в течение гарантийного срока, принятого в соответствии с договором подряда, – 5 лет, гарантирует качество

выполненных работ и устранение за свой счет допущенных по ее вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации отремонтированного многоквартирного дома.

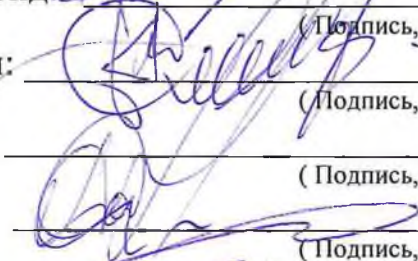
Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

Представитель Югорского фонда:



(Подпись, Ф.И.О.)

Члены приемочной комиссии:



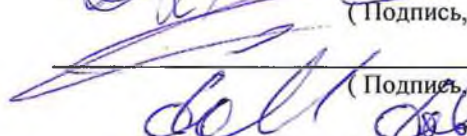
(Подпись, Ф.И.О.)



(Подпись, Ф.И.О.)



(Подпись, Ф.И.О.)



(Подпись, Ф.И.О.)

Селиванов Р. Ф.

(Подпись, Ф.И.О.)

(Подпись, Ф.И.О.)

(Подпись, Ф.И.О.)

